

**Бухгалтерский баланс**  
на 30 июня 2015 г.

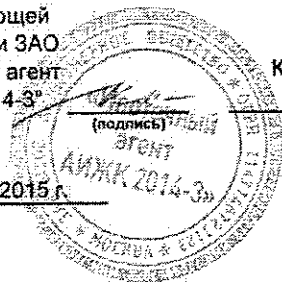
		<b>Коды</b>		
		0710001		
		30	06	2015
		17813687		
		7704867272		
		65.23		
		12267	16	
		384		

Организация Закрытое акционерное общество "Ипотечный агент АИЖК 2014-3"      по ОКПО  
 Идентификационный номер налогоплательщика      ИНН  
 Вид экономической деятельности: Финансовое посредничество, не включенное в другие группировки      по ОКВЭД  
 Организационно-правовая форма / форма собственности: Закрытое акционерное общество / Частная собственность      по ОКОПФ / ОКФС  
 Единица измерения: в тыс. рублей      по ОКЕИ  
 Местонахождение (адрес): Российская Федерация, 119435, Москва г, Большой Саввинский переулок, дом № 10,

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2015 г	На 31 декабря 2014 г	На 31 декабря 2012 г
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	4 131 569	4 762 948	-
	В том числе долговые ценные бумаги	1171	4 131 569	4 762 948	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	4 131 569	4 762 948	-
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	72 014	92 259	-
	Финансовые вложения	1240	307 646	4 713	-
	В том числе долговые ценные бумаги	1241	307 646	4 713	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	106 575	332 304	-
	Расчетные счета	1251	106 575	332 304	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	486 236	429 276	-
	<b>БАЛАНС</b>	1600	4 617 804	5 192 224	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2015 г	На 31 декабря 2014 г	На 31 декабря 2013 г
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	1	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	72 835	127 034	-
	<b>Итого по разделу III</b>	<b>1300</b>	<b>72 846</b>	<b>127 044</b>	<b>-</b>
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	4 529 338	5 033 214	-
	Облигационные займы (ОД)	1411	4 529 338	5 033 214	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	<b>Итого по разделу IV</b>	<b>1400</b>	<b>4 529 338</b>	<b>5 033 214</b>	<b>-</b>
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	10 807	19 970	-
	Облигационные займы (НКД)	1511	10 807	19 970	-
	Кредиторская задолженность	1520	4 813	11 996	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	<b>Итого по разделу V</b>	<b>1500</b>	<b>15 620</b>	<b>31 966</b>	<b>-</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>	<b>4 617 804</b>	<b>5 192 224</b>	<b>-</b>

Генеральный  
директор ООО  
"ТКС-Управление"  
- Управляющей  
организации ЗАО  
"Ипотечный агент  
АИЖК 2014-3"



Качалина Татьяна  
Валентиновна  
(расшифровка подписи)

29 июля 2015 г

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Июнь 2015 г

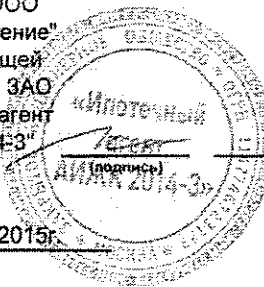
		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
Организация <u>Закрытое акционерное общество "Ипотечный агент АИЖК 2014-3"</u>	по ОКПО		30	06	2015
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН		17813687		
Вид экономической деятельности <u>Финансовое посредничество, не включенное в другие группировки</u>	по ОКВЭД		7704867272		
Организационно-правовая форма / форма собственности	по ОКОПФ / ОКФС		65.23		
<u>Закрытое акционерное общество / Частная</u>	по ОКЕИ		12267	16	
Единица измерения: в тыс. рублей			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - июнь 2015 г.	За Январь - июнь 2014 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	252 194	-
	проценты к получению (по закладным)	23201	231 008	-
	проценты к получению (банковские)	23202	21 186	-
	Проценты к уплате	2330	(274 502)	-
	Прочие доходы	2340	328 620	-
	доходы, связанные с реализацией закладных	23401	324 944	-
	прочие доходы	23402	3 676	-
	Прочие расходы	2350	(360 510)	-
	расходы, связанные с реализацией закладных	23501	(324 944)	-
	расходы на управление и бухгалтерское обслуживание	23502	(1 298)	-
	расходы на услуги по обслуживанию закладных	23503	(19 319)	-
	прочие расходы	23504	(14 949)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(54 198)	-
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	10 840	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(54 198)	-

Форма 0710002 с.2

Пояснения	Наименование показателя	Код	За январь - июнь 2015 г.	За январь - июнь 2014 г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(54 198)	-
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	(542)	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Генеральный директор ООО "ТКС-Управление" - Управляющей организации ЗАО "Ипотечный агент АИЖК 2014-3"



Качалина Татьяна Валентиновна  
(расшифровка подписи)

29 июля 2015г.

